

TRIBUNALE DI PADOVA

FALL. BAG SNACKS S.R.L. n. 157/2018

Giudice Delegato: **Dott.ssa Manuela Elburgo;**

Curatore Fallimentare: dott. Andrea Albanese;

AVVISO DI VENDITA SU OFFERTA RICEVUTA A MIGLIORARE

DEL CREDITO IVA DELLA PROCEDURA PRO SOLUTO

Nell'ambito del Fallimento n.ro 157/2018, iscritto presso il Tribunale di Padova, si dispone la vendita competitiva del credito IVA di seguito descritto, quale residua attività di liquidazione preliminare alla chiusura della procedura.

1. OGGETTO DELLA PROCEDURA COMPETITIVA

LOTTO UNICO: Cessione pro soluto del credito IVA vantato nei confronti dell'Erario da parte della società "Bag Snacks S.r.l.", ora in fallimento.

Il credito vantato dalla procedura fallimentare alla corrente data risulta essere stimabile in complessivi Euro 44.817,39; composto da: credito IVA al 31.12.2020, come da dichiarazione IVA 2021x2020 depositata in data 26.02.2021, pari ad € 31.204,00 oltre al credito stimato e maturando nell'2021, pari ad € 13.613,39, corrispondente alla IVA sui compensi medi finali spettanti ai professionisti che verranno pagati dal Fallimento in sede di ripartizione finale dell'attivo). Tale credito comprende la somma di Euro 21.928,00 che costituisce credito relativo al periodo ante fallimento e pertanto compensabile con le posizioni di credito dell'ADER già ammesse al Passivo Fallimentare per circa Euro 140.000,00 oltre a sanzioni ed interessi.

Pertanto il credito stimato risulta complessivamente pari a:

| CREDITO IVA | Importo |
|---|--------------------|
| Alla data del Fallimento (19.10.2018) | € 21.928,00 |
| Dalla data del Fallimento al 31.12.2020 | € 9.276,00 |
| Maturando dal 01.01.2021 al Riparto Finale (da compiersi entro il 2021) | € 13.613,39 |
| TOTALE | € 44.817,39 |
| <i>Credito Ante-Fallimento</i> | <i>€-21.928,00</i> |
| <i>Credito maturato e maturando in corso di Fallimento</i> | <i>€ 22.889,39</i> |

2. PREZZO BASE D'ASTA

Il prezzo base della presente vendita competitiva è pari ad € 15.735,00 ed è pari all'offerta pervenuta per l'acquisto pro- soluto del credito da parte di un potenziale acquirente.

L'offerta ricevuta dichiara la disponibilità ad acquistare pro-soluto, per il complessivo importo forfettario di Euro 15.735,00, il credito IVA finale stimato ad oggi esigibile, come detto, in circa Euro 22.889,39 (credito IVA

alla data del fallimento 19.10.2018 di € 21.928,00 + credito IVA dalla data del fallimento al 31.12.2020 pari a € 9.276,00 + credito IVA, maturando dal 01.01.2021 al Riparto Finale, pari a € 13.613,39 - credito Iva ante-fallimento di € 21.928,00 che verrà chiesto a rimborso, ai sensi del comma 1 dell'art. 30 D.P.R. 633/72 (cessazione attività), nell'anno successivo a quello di cessazione dell'attività a condizione di:

- assenza di verbali di accertamento e/o di contenzioso di qualsiasi natura con Uffici Fiscali e/o Concessionari della riscossione, relativi al periodo della procedura;
- assenza di crediti dell'Amministrazione Finanziaria nei confronti della procedura concorsuale anteriori al periodo fallimentare che possano essere oggetto di compensazione con il credito IVA in argomento;

Sono posti a carico della parte aggiudicataria tutte le spese, imposte e tasse inerenti, conseguenti o dipendenti dalla cessione.

La cessione del credito pro-soluto è esente da Iva ai sensi dell'art. 3, comma 2, n. 3. D.P.R. n. 633/1972.

L'aggiudicatario dovrà provvedere a propria cura ed a proprie spese alle notificazioni, annotazioni, iscrizioni ed alle eventuali altre formalità che siano necessarie per l'efficacia e l'opponibilità della vendita nei confronti del debitore ceduto e dei terzi.

3. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

OFFERTA ANALOGICA

Ogni offerente dovrà far pervenire la propria offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per l'apertura delle buste, presso gli uffici di Astalegale.net in Padova (PD) - Via Berchet n. 8, in busta chiusa, all'esterno della quale saranno annotati a cura del ricevente, il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che potrà essere anche persona diversa dall'offerente).

La busta dovrà contenere:

a) Offerta irrevocabile d'acquisto in bollo da Euro16,00 che dovrà riportare:

- l'indicazione della procedura concorsuale cui si riferisce: "fallimento n. 157/2018 Tribunale di Padova";
l'indicazione "Offerta per l'acquisto pro soluto del Credito IVA del Fallimento"
- le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale dell'offerente, visura della C.C.I.A.A., aggiornata a non più di un mese, dalla quale risultino la costituzione della società ed i poteri conferiti dall'offerente (con allegazione delle eventuali delibere e/o procure necessarie). In ogni caso dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di identità e del codice fiscale della persona abilitata alla firma;
- l'indirizzo di posta elettronica certificata presso il quale l'offerente intende ricevere le comunicazioni relative alla presente procedura competitiva;
- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta come sopra indicato;

b) Assegno circolare non trasferibile intestato a "fallimento n. 157/2018 Tribunale di Padova " per una somma non inferiore al 20% del prezzo proposto da imputarsi a titolo di cauzione;

c) Copia del presente avviso di vendita con apposizione del timbro e della sigla o della firma in ogni pagina e sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina da parte della persona abilitata alla firma.

OFFERTA TELEMATICA

a) Formulazione offerta:

l'offerta va formulata accedendo al portale delle vendite pubbliche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia ed a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita www.spazioaste.it e deve contenere i dati e le informazioni di cui all'art. 12 DM 32/15.

Saranno considerate valide solo le offerte per le quali, al momento di apertura della gara, la somma versata a titolo di cauzione risulterà effettivamente disponibile sul conto della procedura, con onere quindi a carico dell'offerente di verificare con la propria banca le tempistiche del bonifico.

L'offerta dovrà qualificarsi espressamente come irrevocabile e dovrà contenere:

– l'indicazione della procedura concorsuale (Fallimento n. 157/2018 Tribunale di Padova) e l'indicazione "Offerta per l'acquisto pro soluto del Credito IVA del Fallimento";

– se formulata da persona fisica: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto (o dei soggetti in caso di offerta formulata da più persone) a cui andrà intestato il credito IVA (non sarà possibile intestare il credito IVA a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salvi i casi di legge). Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge;

– se l'offerente è minorenni o interdetto o inabilitato: oltre ai dati di cui sopra, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal/dai genitore/i esercenti la potestà o dal tutore;

– se formulata da impresa commerciale o altro ente: la ditta ovvero la ragione/denominazione sociale dell'ente, la sede legale, la PEC, il codice fiscale dell'offerente nonché cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e domicilio del legale rappresentante che sottoscrive l'offerta;

– se formulata da procuratore legale: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, recapito telefonico del procuratore legale e l'espressa indicazione che l'offerta è presentata per persona da nominare in conformità all'articolo 579 III c. c.p.c.;

– se il soggetto offerente è cittadino di altro stato non facente parte della comunità europea: oltre ai dati di cui sopra, dichiarazione di essere in possesso di tutti i requisiti necessari all'intestazione della proprietà del credito IVA, pena la decadenza e conseguente perdita della cauzione nel caso di impossibilità a concludere il rogito notarile a causa della mancanza degli stessi, fatto salvo il risarcimento del maggior danno;

– non sarà possibile intestare il credito IVA a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salva la facoltà del miglior offerente di perfezionare l'acquisto mediante nomina di società di leasing quale acquirente, contestualmente alla stipula dell'atto notarile di compravendita, dove il contratto di locazione finanziaria dovrà vedere l'offerente unico ed esclusivo utilizzatore del credito aggiudicato;

– l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo indicato nel presente bando a pena di esclusione, le modalità ed il termine di versamento;

– l'espressa dichiarazione di aver preso visione del presente bando e di accettare le relative condizioni ivi indicate.

A corredo dell'offerta dovranno allegarsi:

- se formulata da persona fisica una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale del/i sottoscrittore/i dell'offerta, nonché dell'eventuale coniuge dell'offerente e/o dell'eventuale persona fisica minorenni per cui l'offerta è formulata;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta;
- se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta è formulata da impresa commerciale o altro ente, una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale del legale rappresentante che sottoscrive l'offerta, la visura camerale aggiornata non anteriore a tre mesi e/o il certificato di iscrizione dell'offerente al Registro delle Imprese e, ove non idonei, la procura speciale notarile o altro atto attestante la legittimazione e i giusti poteri del sottoscrittore dell'offerta;
- la documentazione attestante il versamento della cauzione effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura alle coordinate bancarie:

IT 93 K 05336 62410 000046521207

causale: Cauzione "Fallimento n. 157/2018 Tribunale di Padova – Credito IVA"

b) Sottoscrizione e trasmissione dell'offerta telematica:

Per la sottoscrizione e trasmissione, in via alternativa, l'offerta può essere: a) sia sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata oppure b) sia direttamente trasmessa a mezzo casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del DM n. 32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta a condizione che:

- l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6, comma 4 del DPR n.68 del 2005;
- il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente (fermo restando che tale modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del DM n.32 del 2015).

c) Dove inviare l'offerta telematica:

- L'offerta ed i relativi documenti allegati vanno inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che:
l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia;

- l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematica (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo).

Nei casi di malfunzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia opera l'art.15 D.M. n.32/2015.

4. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA COMPETITIVA

Il giorno 07.09.2021 alle ore 12.00, presso il Polo Aste di Astalegale.net in Padova, via Berchet n. 8, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte irrevocabili d'acquisto presentate secondo le modalità sopra descritte.

In caso di unica offerta conforme al presente bando si procederà all'aggiudicazione, anche in assenza dell'offerente.

In presenza di più offerte si procederà immediatamente alla gara fra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta ricevuta, con rilanci minimi di euro 500,00 (cinquecento/00).

Nell'ipotesi in cui le offerte più alte siano di pari importo, ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, il bene sarà aggiudicato al soggetto che ha depositato per primo l'offerta.

In caso di mancata aggiudicazione si procederà all'immediata restituzione dell'assegno circolare depositato a titolo di cauzione.

L'aggiudicazione sarà definitiva, e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento, salvo quanto previsto dall'art. 108 L. Fall..

5. TRASFERIMENTO DEL CREDITO CEDUTO

L'aggiudicazione si deve comunque intendere provvisoria e non produrrà alcun effetto traslativo fino alla stipula dell'atto di cessione da svolgersi avanti un notaio.

6. PAGAMENTO DEL SALDO PREZZO

Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro 30 giorni dall'aggiudicazione a mezzo assegno circolare intestato a "Fallimento n. 157/2018 Tribunale di Padova".

Il notaio sarà scelto a cura dell'aggiudicatario tra quelli aventi il proprio studio in Padova.

Il mancato versamento, entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione, di quanto complessivamente dovuto, sia a titolo di saldo prezzo, sia a titolo di oneri e accessori e spese, comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la perdita della cauzione, salvo il diritto a richiedere il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

7. DISCIPLINARE DI VENDITA

La cessione avverrà pro-soluto e con espressa esclusione di qualsivoglia garanzia ed espresso esonero della procedura da qualsivoglia responsabilità al riguardo.

Trattandosi di vendita giudiziaria la stessa non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, evizione o mancanza di qualità, ne potrà essere revocata per alcun motivo.

L'aggiudicatario rinuncia, per la stessa formulazione dell'offerta irrevocabile d'acquisto, a far valere in futuro nei confronti della procedura concorsuale qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, consistenza, sussistenza dei beni oggetto della presente vendita.

8. PRIVACY

I dati forniti dai partecipanti saranno trattati esclusivamente nell'ambito e per le finalità della presente procedura competitiva, nel rispetto delle normative vigenti (D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, e Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali delle persone fisiche n. 679/2016).

9. PUBBLICITA' E ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente bando di vendita è depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Padova e pubblicato su uno dei quotidiani il Mattino o il Gazzettino oltre che sui seguenti siti internet: www.tribunale.padova.giustizia.it, www.astalegale.net, www.aste.com, www.publicomonline.it nonché sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> .

Il presente bando dovrà essere notificato ai sensi dell'art. 107 L.F. a cura del Liquidatore a ciascuno dei creditori ipotecari o comunque muniti di privilegio sull'immobile tramite PEC o a mezzo ufficiale giudiziario.

Maggiori informazioni e la documentazione di interesse potranno essere rispettivamente assunte presso il POLO ASTE - ASTALEGALE (tel. 0496458176 - e-mail poloaste.padova@gmail.com) oppure essere visionati e/o scaricati dai seguenti siti web: www.aste.com - www.astalegale.net .

Padova, lì 9 giugno 2021

Il Curatore Fallimentare
Dott. Andrea Albanese